

ПРОТОКОЛ № 1

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Тула, ул. Курковая, д. 18.

г.Тула

20 июля 2018 г.

Вид общего собрания: внеочередное.

Форма проведения общего собрания: очное голосование.

Дата проведения общего собрания: 20 июля 2018 года.

Место проведения общего собрания: двор многоквартирного дома, расположенного по адресу: город Тула, улица Курковая, дом № 18.

Время проведения общего собрания: 19 часов 00 минут.

Инициатор проведения общего собрания: Жидкова Людмила Ивановна, кв. 19.

Присутствующие:

Всего присутствовало 42 (сорок два) собственника (представителя собственников) помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Тула, ул. Курковая, д. 18. Список прилагается, приложение № 3 к настоящему протоколу.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 2550,10 кв. м.

Общее количество голосов¹ собственников помещений в многоквартирном доме: 2550,10 (один голос равен одному квадратному метру общей площади, принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме).

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 1789,50, в совокупности обладающие общей площадью жилых и нежилых помещений многоквартирного дома 1789,50 кв. м., что составляет 70,2 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

В соответствии со статьей 46 Жилищного кодекса Российской Федерации решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, принимаются большинством голосов от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме.

Повестка дня общего собрания:

- 1) Избрать председателя, секретаря общего собрания. Возложить на них обязанности по подсчету голосов и наделить их правом подписи протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и выписки из протокола с решениями общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по всем вопросам повестки дня общего собрания.
- 2) Отказаться в одностороннем порядке от исполнения договора управления многоквартирным домом, заключенного с управляющей организацией ООО «УК ЛИДЕР» (часть 8.2 статьи 162 Жилищного Кодекса Российской Федерации).
- 3) Выбрать способ управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией. Выбрать управляющую организацию Общество с ограниченной ответственностью «ЖИЛЦЕНТР» (ООО «ЖИЛЦЕНТР») (ОГРН 1174027002533, ИНН 4027131978, КПП 402701001) для управления многоквартирным домом. Утвердить условия договора управления многоквартирным домом, в том числе определить размер платы за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, в размере 16,99 рублей на 1 год в расчете на 1 кв. м. общей площади помещения собственника(ов) в месяц, и заключить с ООО «ЖИЛЦЕНТР» договор управления многоквартирным домом с «23» июля 2018 г.
- 4) Принятие решения о заключении собственниками помещений в Многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления (теплоснабжения), договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с «23» июля 2018 г.
- 5) Определить, что коммунальные услуги по холодному водоснабжению, водоотведению, электроснабжению, газоснабжению, отоплению (теплоснабжению), по обращению с твердыми коммунальными отходами предоставляются ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами в соответствии с заключенными с каждым собственником помещения в Многоквартирном доме, действующим от своего имени, договором, содержащим положения о предоставлении коммунальных услуг, договором на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, плата за которые вносится собственниками помещений в Многоквартирном доме и нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или договорам найма жилых помещений государственного либо муниципального жилищного фонда в данном доме

¹ Количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме. Доля в праве общей собственности на общее имущество в многоквартирном доме собственника помещения в этом доме пропорциональна размеру общей площади указанного помещения.

соответствующей ресурсоснабжающей организации и региональному оператору по обращению с твердыми коммунальными отходами.

6) Уполномочить председателя совета многоквартирного дома Жидкову Людмилу Ивановну на заключение и подписание на условиях, указанных в решении Общего собрания, от имени собственников помещений в многоквартирном доме, договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией ООО «ЖИЛЦЕНТР». Решение собственника помещения в многоквартирном доме является доверенностью, выданной собственником помещения в многоквартирном доме, председателю совета многоквартирного дома Жидковой Людмиле Ивановне на заключение на условиях, указанных в решении Общего собрания, договора управления многоквартирным домом. Дата выдачи доверенности на заключение и подписание договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией ООО «ЖИЛЦЕНТР» - дата, указанная в решении собственника помещения в многоквартирном доме как дата голосования (дата подписания решения собственником).

7) Наделить совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.

8) Уполномочить Жидкову Людмилу Ивановну на уведомление ООО «УК ЛИДЕР», государственной жилищной инспекции Тульской области, управления по административно-техническому надзору администрации г. Тулы о принятых на общем собрании решениях об отказе в одностороннем порядке от исполнения договора управления многоквартирным домом, заключенного с управляющей организацией ООО «УК ЛИДЕР», и о выборе управляющей организации ООО «ЖИЛЦЕНТР» для управления многоквартирным домом в течение 5 рабочих дней с момента принятия указанных решений.

9) Выбрать местом размещения итогов голосования и решений, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, по вопросам, поставленным на голосование – в доступном месте на первом этаже каждого подъезда многоквартирного дома, не позднее чем через десять дней со дня принятия этих решений.

10) Определить место и адрес хранения копии протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование: у председателя совета Многоквартирного дома Жидковой Л.И. по адресу: г. Тула, ул. Курковая, д. 18, кв. 19. В соответствии со статьей 45 Жилищного Кодекса Российской Федерации (далее – ЖК РФ) – кворум² общего собрания имеется.

Общее собрание собственников помещений правомочно принимать решения по всем вопросам повестки дня общего собрания.

Собственники помещений в многоквартирном доме рассмотрели вопросы повестки дня общего собрания и решили:

1. Избрать председателя, секретаря общего собрания. Возложить на них обязанности по подсчету голосов и наделить их правом подписи протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и выписки из протокола с решениями общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по всем вопросам повестки дня общего собрания.

Слушали: Жидкову Л.И. по первому вопросу повестки дня общего собрания - избрать председателя, секретаря общего собрания. Возложить на них обязанности по подсчету голосов и наделить их правом подписи протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и выписки из протокола с решениями общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по всем вопросам повестки дня общего собрания.

Предложено: избрать председателем общего собрания Жидкову Л.И. (кв. 19), секретарем общего собрания Мельникову Н.А. (кв. 6). Возложить на них обязанности по подсчету голосов и наделить их правом подписи протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и выписки из протокола с решениями общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по всем вопросам повестки дня общего собрания.

Голосование:

«за»		«против»		«воздержался»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
1789,50	100	0	0	0	0

Решили (Постановили) по первому вопросу: избрать председателя, секретаря общего собрания. Возложить на них обязанности по подсчету голосов и наделить их правом подписи протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и выписки из протокола с решениями общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по всем вопросам повестки дня общего собрания.

² Определение кворума общего собрания собственников помещений при принятии решений по вопросам повестки проводимого собрания, определяется исходя из размера принадлежащего собственнику помещения: 1 кв. м = 1 голос.

Избрать председателем общего собрания Жидкову Л.И. (кв. 19), секретарем общего собрания Мельникову Н.А. (кв. 6). Возложить на них обязанности по подсчету голосов и наделить их правом подписи протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и выписки из протокола с решениями общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по всем вопросам повестки дня общего собрания.

Решение принято.

2. Отказаться в одностороннем порядке от исполнения договора управления многоквартирным домом, заключенного с управляющей организацией ООО «УК ЛИДЕР» (часть 8.2 статьи 162 Жилищного Кодекса Российской Федерации).

Слушали: Жидкову Л.И. по второму вопросу повестки дня общего собрания – отказаться в одностороннем порядке от исполнения договора управления многоквартирным домом, заключенного с управляющей организацией ООО «УК ЛИДЕР» (часть 8.2 статьи 162 Жилищного Кодекса Российской Федерации).

Предложено: отказаться в одностороннем порядке от исполнения договора управления многоквартирным домом, заключенного с управляющей организацией ООО «УК ЛИДЕР» (часть 8.2 статьи 162 Жилищного Кодекса Российской Федерации).

Голосование:

«за»		«против»		«воздержался»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
1789,50	100	0	0	0	0

Решили (Постановили) по второму вопросу: отказаться в одностороннем порядке от исполнения договора управления многоквартирным домом, заключенного с управляющей организацией ООО «УК ЛИДЕР» (часть 8.2 статьи 162 Жилищного Кодекса Российской Федерации).

Отказаться в одностороннем порядке от исполнения договора управления многоквартирным домом, заключенного с управляющей организацией ООО «УК ЛИДЕР» (часть 8.2 статьи 162 Жилищного Кодекса Российской Федерации).

Решение принято.

3. Выбрать способ управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией. Выбрать управляющую организацию Общество с ограниченной ответственностью «ЖИЛЦЕНТР» (ООО «ЖИЛЦЕНТР») (ОГРН 1174027002533, ИНН 4027131978, КПП 402701001) для управления многоквартирным домом. Утвердить условия договора управления многоквартирным домом, в том числе определить размер платы за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, в размере 16,99 рублей на 1 год в расчете на 1 кв. м. общей площади помещения собственника(ов) в месяц, и заключить с ООО «ЖИЛЦЕНТР» договор управления многоквартирным домом с «23» июля 2018 г.

Слушали: Жидкову Л.И. по третьему вопросу повестки дня общего собрания – выбрать способ управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией. Выбрать управляющую организацию Общество с ограниченной ответственностью «ЖИЛЦЕНТР» (ООО «ЖИЛЦЕНТР») (ОГРН 1174027002533, ИНН 4027131978, КПП 402701001) для управления многоквартирным домом. Утвердить условия договора управления многоквартирным домом, в том числе определить размер платы за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, в размере 16,99 рублей на 1 год в расчете на 1 кв. м. общей площади помещения собственника(ов) в месяц, и заключить с ООО «ЖИЛЦЕНТР» договор управления многоквартирным домом с «23» июля 2018 г. Проект договора управления многоквартирным домом и приложение к нему, изложены в Приложении № 4 к протоколу общего собрания.

Предложено: выбрать способ управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией. Выбрать управляющую организацию Общество с ограниченной ответственностью «ЖИЛЦЕНТР» (ООО «ЖИЛЦЕНТР») (ОГРН 1174027002533, ИНН 4027131978, КПП 402701001) для управления многоквартирным домом. Утвердить условия договора управления многоквартирным домом, в том числе определить размер платы за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, в размере 16,99 рублей на 1 год в расчете на 1 кв. м. общей площади помещения собственника(ов) в месяц, и заключить с ООО «ЖИЛЦЕНТР» договор управления многоквартирным домом с «23» июля 2018 г. Проект договора управления многоквартирным домом и приложение к нему, изложены в Приложении № 4 к протоколу общего собрания.

Голосование:

«за»		«против»		«воздержался»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
1789,50	100	0	0	0	0

Решили (Постановили) по третьему вопросу: выбрать способ управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией. Выбрать управляющую организацию Общество с ограниченной

ответственностью «ЖИЛЦЕНТР» (ООО «ЖИЛЦЕНТР») (ОГРН 1174027002533, ИНН 4027131978, КПП 402701001) для управления многоквартирным домом. Утвердить условия договора управления многоквартирным домом, в том числе определить размер платы за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, в размере 16,99 рублей на 1 год в расчете на 1 кв. м. общей площади помещения собственника(ов) в месяц, и заключить с ООО «ЖИЛЦЕНТР» договор управления многоквартирным домом с «23» июля 2018 г.

Выбрать способ управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией. Выбрать управляющую организацию Общество с ограниченной ответственностью «ЖИЛЦЕНТР» (ООО «ЖИЛЦЕНТР») (ОГРН 1174027002533, ИНН 4027131978, КПП 402701001) для управления многоквартирным домом. Утвердить условия договора управления многоквартирным домом, в том числе определить размер платы за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, в размере 16,99 рублей на 1 год в расчете на 1 кв. м. общей площади помещения собственника(ов) в месяц, и заключить с ООО «ЖИЛЦЕНТР» договор управления многоквартирным домом с «23» июля 2018 г. Проект договора управления многоквартирным домом и приложение к нему, изложены в Приложении № 4 к протоколу общего собрания.

Решение принято.

4. Принятие решения о заключении собственниками помещений в Многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления (теплоснабжения), договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с «23» июля 2018 г.

Слушали: Жидкову Л.И. по четвертому вопросу повестки дня общего собрания – принятие решения о заключении собственниками помещений в Многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления (теплоснабжения), договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с «23» июля 2018 г.

Предложено: заключить собственникам помещений в Многоквартирном доме, действующим от своего имени, договора холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления (теплоснабжения), договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с «23» июля 2018 г.

Голосование:

«за»		«против»		«воздержался»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
1789,50	100	0	0	0	0

Решили (Постановили) по четвертому вопросу: принятие решения о заключении собственниками помещений в Многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления (теплоснабжения), договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с «23» июля 2018 г.

Собственники помещений в Многоквартирном доме, действующие от своего имени, решили заключить договора холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления (теплоснабжения), договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с «23» июля 2018 г.

Решение принято.

5. Определить, что коммунальные услуги по холодному водоснабжению, водоотведению, электроснабжению, газоснабжению, отоплению (теплоснабжению), по обращению с твердыми коммунальными отходами предоставляются ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами в соответствии с заключенными с каждым собственником помещения в Многоквартирном доме, действующим от своего имени, договором, содержащим положения о предоставлении коммунальных услуг, договором на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, плата за которые вносится собственниками помещений в Многоквартирном доме и нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или договорам найма жилых помещений государственного либо муниципального жилищного фонда в данном доме соответствующей ресурсоснабжающей организации и региональному оператору по обращению с твердыми коммунальными отходами.

Слушали: Жидкову Л.И. по пятому вопросу повестки дня общего собрания - определить, что коммунальные услуги по холодному водоснабжению, водоотведению, электроснабжению, газоснабжению, отоплению (теплоснабжению), по обращению с твердыми коммунальными отходами предоставляются ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами в соответствии с заключенными с каждым собственником помещения в Многоквартирном доме, действующим от своего имени, договором, содержащим положения о предоставлении коммунальных услуг, договором на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, плата за которые вносится собственниками помещений в Многоквартирном доме и нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или договорам найма жилых помещений государственного либо муниципального жилищного фонда в данном доме соответствующей ресурсоснабжающей организации и региональному оператору по обращению с твердыми коммунальными отходами.

Предложено: определить, что коммунальные услуги по холодному водоснабжению, водоотведению, электроснабжению, газоснабжению, отоплению (теплоснабжению), по обращению с твердыми коммунальными отходами предоставляются ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами в соответствии с заключенными с каждым собственником помещения в Многоквартирном доме, действующим от своего имени, договором, содержащим положения о предоставлении коммунальных услуг, договором на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, плата за которые вносится собственниками помещений в Многоквартирном доме и нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или договорам найма жилых помещений государственного либо муниципального жилищного фонда в данном доме соответствующей ресурсоснабжающей организации и региональному оператору по обращению с твердыми коммунальными отходами.

Голосование:

«за»		«против»		«воздержался»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
1789,50	100	0	0	0	0

Решили (Постановили) по пятому вопросу: определить, что коммунальные услуги по холодному водоснабжению, водоотведению, электроснабжению, газоснабжению, отоплению (теплоснабжению), по обращению с твердыми коммунальными отходами предоставляются ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами в соответствии с заключенными с каждым собственником помещения в Многоквартирном доме, действующим от своего имени, договором, содержащим положения о предоставлении коммунальных услуг, договором на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, плата за которые вносится собственниками помещений в Многоквартирном доме и нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или договорам найма жилых помещений государственного либо муниципального жилищного фонда в данном доме соответствующей ресурсоснабжающей организации и региональному оператору по обращению с твердыми коммунальными отходами.

Определить, что коммунальные услуги по холодному водоснабжению, водоотведению, электроснабжению, газоснабжению, отоплению (теплоснабжению), по обращению с твердыми коммунальными отходами предоставляются ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами в соответствии с заключенными с каждым собственником помещения в Многоквартирном доме, действующим от своего имени, договором, содержащим положения о предоставлении коммунальных услуг, договором на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, плата за которые вносится собственниками помещений в Многоквартирном доме и нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или договорам найма жилых помещений государственного либо муниципального жилищного фонда в данном доме соответствующей ресурсоснабжающей организации и региональному оператору по обращению с твердыми коммунальными отходами.

Решение принято.

6. Уполномочить председателя совета многоквартирного дома Жидкову Людмилу Ивановну на заключение и подписание на условиях, указанных в решении Общего собрания, от имени собственников помещений в многоквартирном доме, договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией ООО «ЖИЛЦЕНТР». Решение собственника помещения в многоквартирном доме является доверенностью, выданной собственником помещения в многоквартирном доме, председателю совета многоквартирного дома Жидковой Людмиле Ивановне на заключение на условиях, указанных в решении Общего собрания, договора управления многоквартирным домом. Дата выдачи доверенности на заключение и подписание договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией ООО «ЖИЛЦЕНТР» - дата, указанная в решении собственника помещения в многоквартирном доме как дата голосования (дата подписания решения собственником).

Наделить совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.

Решение принято.

8. Уполномочить Жидкову Людмилу Ивановну на уведомление ООО «УК ЛИДЕР», государственной жилищной инспекции Тульской области, управления по административно-техническому надзору администрации г. Тулы о принятых на общем собрании решениях об отказе в одностороннем порядке от исполнения договора управления многоквартирным домом, заключенного с управляющей организацией ООО «УК ЛИДЕР», и о выборе управляющей организации ООО «ЖИЛЦЕНТР» для управления многоквартирным домом в течение 5 рабочих дней с момента принятия указанных решений.

Слушали: Мельникову Н.А. по восьмому вопросу повестки дня общего собрания - уполномочить Жидкову Людмилу Ивановну на уведомление ООО «УК ЛИДЕР», государственной жилищной инспекции Тульской области, управления по административно-техническому надзору администрации г. Тулы о принятых на общем собрании решениях об отказе в одностороннем порядке от исполнения договора управления многоквартирным домом, заключенного с управляющей организацией ООО «УК ЛИДЕР», и о выборе управляющей организации ООО «ЖИЛЦЕНТР» для управления многоквартирным домом в течение 5 рабочих дней с момента принятия указанных решений.

Предложено: уполномочить Жидкову Людмилу Ивановну на уведомление ООО «УК ЛИДЕР», государственной жилищной инспекции Тульской области, управления по административно-техническому надзору администрации г. Тулы о принятых на общем собрании решениях об отказе в одностороннем порядке от исполнения договора управления многоквартирным домом, заключенного с управляющей организацией ООО «УК ЛИДЕР», и о выборе управляющей организации ООО «ЖИЛЦЕНТР» для управления многоквартирным домом в течение 5 рабочих дней с момента принятия указанных решений.

Голосование:

«за»		«против»		«воздержался»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
1789,50	100	0	0	0	0

Решили (Постановили) по восьмому вопросу: уполномочить Жидкову Людмилу Ивановну на уведомление ООО «УК ЛИДЕР», государственной жилищной инспекции Тульской области, управления по административно-техническому надзору администрации г. Тулы о принятых на общем собрании решениях об отказе в одностороннем порядке от исполнения договора управления многоквартирным домом, заключенного с управляющей организацией ООО «УК ЛИДЕР», и о выборе управляющей организации ООО «ЖИЛЦЕНТР» для управления многоквартирным домом в течение 5 рабочих дней с момента принятия указанных решений.

Уполномочить Жидкову Людмилу Ивановну на уведомление ООО «УК ЛИДЕР», государственной жилищной инспекции Тульской области, управления по административно-техническому надзору администрации г. Тулы о принятых на общем собрании решениях об отказе в одностороннем порядке от исполнения договора управления многоквартирным домом, заключенного с управляющей организацией ООО «УК ЛИДЕР», и о выборе управляющей организации ООО «ЖИЛЦЕНТР» для управления многоквартирным домом в течение 5 рабочих дней с момента принятия указанных решений.

Решение принято.

9. Выбрать местом размещения итогов голосования и решений, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, по вопросам, поставленным на голосование – в доступном месте на первом этаже каждого подъезда многоквартирного дома, не позднее чем через десять дней со дня принятия этих решений.

Слушали: Жидкову Л.И. по девятому вопросу повестки дня общего собрания - выбрать местом размещения итогов голосования и решений, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, по вопросам, поставленным на голосование – в доступном месте на первом этаже каждого подъезда многоквартирного дома, не позднее чем через десять дней со дня принятия этих решений.

Предложено: выбрать местом размещения итогов голосования и решений, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, по вопросам, поставленным на голосование – в доступном месте на первом этаже каждого подъезда многоквартирного дома, не позднее чем через десять дней со дня принятия этих решений.

Решили (Постановили) по девятому вопросу: выбрать местом размещения итогов голосования и решений, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, по вопросам, поставленным на голосование – в доступном месте на первом этаже каждого подъезда многоквартирного дома, не позднее чем через десять дней со дня принятия этих решений.

Выбрать местом размещения итогов голосования и решений, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, по вопросам, поставленным на голосование – в доступном месте на первом этаже каждого подъезда многоквартирного дома, не позднее чем через десять дней со дня принятия этих решений.

«за»		«против»		«воздержался»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
1789,50	100	0	0	0	0

Решение принято.

10. Определить место и адрес хранения копии протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование: у председателя совета Многоквартирного дома Жидковой Л.И. по адресу: г. Тула, ул. Курковая, д. 18, кв. 19.

Слушали: Мельникову Н.А. по десятому вопросу повестки дня общего собрания - определить место и адрес хранения копии протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование: у председателя совета Многоквартирного дома Жидковой Л.И. по адресу: г. Тула, ул. Курковая, д. 18, кв. 19.

Предложено: определить место и адрес хранения копии протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование: у председателя совета Многоквартирного дома Жидковой Л.И. по адресу: г. Тула, ул. Курковая, д. 18, кв. 19.

Решили (Постановили) по десятому вопросу: определить место и адрес хранения копии протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование: у председателя совета Многоквартирного дома Жидковой Л.И. по адресу: г. Тула, ул. Курковая, д. 18, кв. 19.

Определить место и адрес хранения копии протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование: у председателя совета Многоквартирного дома Жидковой Л.И. по адресу: г. Тула, ул. Курковая, д. 18, кв. 19.

«за»		«против»		«воздержался»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
1789,50	100	0	0	0	0

Решение принято.

Повестка дня общего собрания исчерпана, общее собрание объявлено закрытым.

Приложение: 1. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Тула, ул. Курковая, д. 18, и приложение к нему, всего на 1 л.

2. Копия протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Тула, ул. Курковая, д. 18, от 29.04.2015 г. на 1 л.

3. Список-реестр голосования собственников помещений (представителей собственников) в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Тула, ул. Курковая, д. 18, присутствовавших на общем собрании, проведенном 20.07.2018 г. посредством очного голосования, на 5 л.

4. Проект договора управления многоквартирным домом и приложение к нему, всего на 9 л.

Подписи протокола общего собрания:

Председатель общего собрания: _____ Л.И. Жидкова, кв. 19. 20 июля 2018 г.

Секретарь общего собрания: _____ Н.А. Мельникова, кв. 6. 20 июля 2018 г.